



Zum nächstmöglichen Termin suchen wir für unsere Niederlassung in Hamburg einen

## Teamleiter (m/w/d) Bauen im Bestand (Wohn- und Gewerbeimmobilien)

In Vollzeit und in Festanstellung

### Ihre Aufgaben

- Fachliche Führung der projektbezogenen und zugeordneten Mitarbeiter des Handlungsfeldes Bauen im Bestand, Raum Hamburg
- Leistungen der Objektplanung Gebäude § 34 HOAI LPH 1-9
- Beratung, Planung und Überwachung von Sanierungs-, Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Betreuung bestehender Auftraggeber und Mitwirkung bei der Gewinnung neuer Kunden und Projekte
- Zielorientierte Einbindung, Führung und Förderung der zugewiesenen Mitarbeiter
- Steuerung und Koordination von internen und externen Fachplaner- und Nachunternehmerleistungen

### Ihr Profil

- Abgeschlossenes technisches Studium d. Architektur / Bauingenieurwesen
- Min. 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich Hochbau insbesondere Bauen im Bestand
- Erfahrungen in der Führung und Entwicklung von Mitarbeitern wünschenswert
- Gute Kenntnisse im aktuellen Honorar- und Baurecht (VOB, HOAI, BGB) sowie mit dem allgemein anerkannten Regeln der Technik
- Ausgeprägte Kommunikations- und Konfliktfähigkeiten
- Gute analytische Fähigkeiten, strukturierte, zielorientierte und interdisziplinäre Arbeitsweise und Organisationsfähigkeit
- Hohes Engagement, Flexibilität, Zuverlässigkeit und kundenorientiertes Handeln
- Führerschein Klasse III (B) sowie Reisebereitschaft

ZETCON Ingenieure ist seit vielen Jahren ein zuverlässiger und kompetenter Partner für Ingenieur- und Architekturleistungen im Bereich Beratung, Planung, Prüfung und Management. An 13 verschiedenen Standorten deutschlandweit entwickeln unsere ca. 700 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eigenverantwortlich Lösungen ganz im Sinne unserer Auftraggeber. In vielfältigen Handlungsfeldern in den Geschäftsbereichen Umwelt, Verkehr, Raum und Energie ist ZETCON Ingenieure ein Garant für den erfolgreichen Projektabschluss.

### Wir bieten

- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Ein kollegiales, aufgeschlossenes und internationales Team

- Eine leistungsgerechte Entlohnung und eine gewinnabhängige Bonusvergütung
- 30 Urlaubstage bei einer Vollzeitanstellung
- Zusätzliche Urlaubstage an Heiligabend und Silvester
- Einen Firmenwagen zur privaten Nutzung
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Flexible Arbeitszeiten
- Home-Office Tage nach Absprache
- Interne und externe Weiterbildungen
- Individuelle Mobilität (Dienstradleasing, BahnCard)
- Corporate Benefits

#### Zusatzinformationen

Unsere Unternehmensausrichtung und spannende Projekte ermöglichen Ihre persönliche und berufliche Weiterentwicklung. Die praxisnahe Ausbildung von Jung- und Fachingenieuren und die Arbeit in interdisziplinären Teams sorgen für einen fortwährenden Wissenstransfer. Es erwartet Sie ein kollegiales Umfeld und die Übergabe von Verantwortung. Wir bilden unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter regelmäßig weiter, um unseren hohen Qualitätsanspruch gegenüber unseren Kunden zu erfüllen.

Werden Sie Teil unserer dynamischen Unternehmensentwicklung, wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

#### Ihr Ansprechpartner

Frau Tanja Frase

Tel.: +49 234 92567-1182

Mail: [t.frase@zetcon.de](mailto:t.frase@zetcon.de)



Werden Sie Teil unserer dynamischen Unternehmensentwicklung, wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

[zetcon.de/karriere](https://zetcon.de/karriere)



**ZETCON**  
INGENIEURE

now part of  Stantec