



Zum nächstmöglichen Termin suchen wir für unsere Niederlassung in Karlsruhe einen

## Teamleiter (m/w/d) Bauen im Bestand (Wohn- und Gewerbeimmobilien) mit Perspektive Fachgebietsleitung

In Vollzeit und in Festanstellung

### Ihre Aufgaben

- Fachliche Führung der projektbezogenen und zugeordneten Mitarbeiter des Handlungsfeldes Bauen im Bestand, Raum Karlsruhe
- Einarbeitung in die Aufgaben der perspektivischen Fachgebietsleitung im Rahmen der geordneten Nachfolgeregelung
- Leistungen der Objektplanung Gebäude § 34 HOAI LPH 1-9
- Sicherstellung und Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten
- Beratung, Planung und Überwachung von Sanierungs-, Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Betreuung bestehender Auftraggeber und Mitwirkung bei der Gewinnung neuer Kunden und Projekte
- Zielorientierte Einbindung, Führung und Förderung der zugewiesenen Mitarbeiter
- Steuerung und Koordination von internen und externen Fachplaner- und Nachunternehmerleistungen

### Ihr Profil

- Abgeschlossenes technisches Studium Architektur / Bauingenieurwesen oder vergleichbar
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Bauen im Bestand wünschenswert
- Umfangreiche Kenntnisse im aktuellen Honorar- und Baurecht (VOB, HOAI, BGB) sowie sichere Anwendung
- Erfahrungen in der Führung und Entwicklung von Mitarbeitern wünschenswert
- Sorgfältige, eigenverantwortliche sowie zuverlässige und flexible Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und Durchsetzungskraft
- Hohe Dienstleistungs-, Service- und Qualitätsorientierung sowie Teamfähigkeit
- Sehr gute EDV-Kenntnisse, der anwendungssichere Umgang mit MS-Office-Programmen sowie branchenüblicher Software wird vorausgesetzt
- Reisebereitschaft und Führerschein Klasse III (B) werden vorausgesetzt

### Wir bieten

- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Ein kollegiales, aufgeschlossenes und internationales Team

ZETCON Ingenieure ist seit vielen Jahren ein zuverlässiger und kompetenter Partner für Ingenieur- und Architekturleistungen im Bereich Beratung, Planung, Prüfung und Management. An 13 verschiedenen Standorten deutschlandweit entwickeln unsere ca. 700 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eigenverantwortlich Lösungen ganz im Sinne unserer Auftraggeber. In vielfältigen Handlungsfeldern in den Geschäftsbereichen Umwelt, Verkehr, Raum und Energie ist ZETCON Ingenieure ein Garant für den erfolgreichen Projektabschluss.

- Eine leistungsgerechte Entlohnung und eine gewinnabhängige Bonusvergütung
- 30 Urlaubstage bei einer Vollzeitanstellung
- Zusätzliche Urlaubstage an Heiligabend und Silvester
- Einen Firmenwagen zur privaten Nutzung
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Flexible Arbeitszeiten
- Home-Office Tage nach Absprache
- Interne und externe Weiterbildungen
- Individuelle Mobilität (Dienstradleasing, BahnCard)
- Corporate Benefits

#### Zusatzinformationen

Unsere Unternehmensausrichtung und spannende Projekte ermöglichen Ihre persönliche und berufliche Weiterentwicklung. Die praxisnahe Ausbildung von Jung- und Fachingenieuren und die Arbeit in interdisziplinären Teams sorgen für einen fortwährenden Wissenstransfer. Es erwartet Sie ein kollegiales Umfeld und die Übergabe von Verantwortung. Wir bilden unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter regelmäßig weiter, um unseren hohen Qualitätsanspruch gegenüber unseren Kunden zu erfüllen.

Werden Sie Teil unserer dynamischen Unternehmensentwicklung, wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

#### Ihr Ansprechpartner

Frau Tanja Frase

Tel.: +49 234 92567-1182

Mail: [t.frase@zetcon.de](mailto:t.frase@zetcon.de)



Werden Sie Teil unserer dynamischen Unternehmensentwicklung, wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

[zetcon.de/karriere](https://www.zetcon.de/karriere)

